

Comex
Vive tus sueños

GRAN VENTA IMPER

Calidad Comex®
al mejor precio.

PARA
CALOR



Rayo de Sol
029-07

HASTA
20%

En aislantes térmicos
e impermeabilizantes

+

HASTA

9

Meses
Sin Intereses

comex.com.mx

Promoción válida en tiendas Comex® participantes de las regiones Norte y Pacífico®, del 01 de mayo al 31 de agosto de 2025. Aplica en los productos de la línea Roof Mastic® con capacidad de 19 y 4 litros. Roof Mastic® Aislante Térmico 33 años, Roof Mastic® Aislante Térmico 7 años y Roof Mastic® Perforado 5 y 3 años, Roof Mastic® Sello solo en 19 litros, Roof Mastic® Cemento Acrílico en 1 y 4 litros. Los descuentos podrán incluirse en el precio de lista o aplicarse al realizar su pago. No aplica con otras promociones. Productos sujetos a disponibilidad en su tienda Comex®. Promoción válida en cualquier forma de pago que la tienda acepte. Aplican Meses Sin Intereses con tarjetas Participantes, mínimas y condiciones vigentes en www.comex.com.mx/promociones. Productos participantes, capacidades y descuentos podrán consultarse en los banners disponibles en tiendas o en www.comex.com.mx/promociones.



Hasta
9 meses
sin intereses

AMERICAN
EXPRESS

VISA



Entrega a domicilio

Roof Mastic® Reforzado

10%
DESCUENTO



Protege tu hogar del calor y la humedad.

3
años

5
años

- Impermeabilizantes de consistencia pastosa y con gran elasticidad que forman una carpeta impermeable.
- Para concreto nuevo o con impermeabilizaciones envejecidas.
- Se puede aplicar con equipo airless en superficies horizontales y verticales.
- Para impermeabilizar y como protector reflectivo en casas, edificios, residencias, comercios, industrias, etc.

Capacidad	Colores	Rendimiento a dos manos	Tiempo de Secado		Garantía
			Al tacto	Entre mano y mano	
4 L 19 L	Blanco fotosensible Terracota	1 a 1.5 litros / m ² a dos manos	20 min	24 horas	3 y 5 años

Te recomendamos usar estos accesorios:



Cepillo TOP® para sistemas acrílicos.

- Cerda natural de ixtle.
- Facilita la aplicación de sistemas acrílicos.

10%
DESCUENTO



Rodillo Clásico extra rugoso*.

- Fibra de baja densidad que distribuye el impermeabilizante en la primera pasada.

*Producto sin descuento.

2 Promoción válida en tiendas Comex® participantes de las regiones Norte y Pacífico*, del 01 de mayo al 31 de agosto de 2025. Aplica en los productos de la línea Roof Mastic® con capacidad de 19 y 4 litros: Roof Mastic® Aislante Térmico 10 años, Roof Mastic® Aislante Térmico 7 años y Roof Mastic® Reforzado 5 y 3 años; Roof Mastic® Sello solo en 19 litros, Roof Mastic® Cemento Acrílico en 1 y 4 litros. Los descuentos podrán incluirse en el precio de lista o aplicarse al realizar su pago. No aplica con otras promociones. Productos sujetos a disponibilidad en tu tienda Comex®. Promoción válida en cualquier forma de pago que la tienda acepte. Aplican Meses Sin Intereses con tarjetas Participantes, términos y condiciones vigentes en www.comex.com.mx/promociones. Productos participantes, capacidades y descuentos podrás consultarlos en las bases disponibles en tienda o en www.comex.com.mx/promociones

Promoción válida en tiendas Comex® participantes de las regiones Norte y Pacífico*, del 01 de mayo al 31 de agosto de 2025. Aplica en los productos de la línea Roof Mastic® con capacidad de 19 y 4 litros: Roof Mastic® Aislante Térmico 10 años, Roof Mastic® Aislante Térmico 7 años y Roof Mastic® Reforzado 5 y 3 años; Roof Mastic® Sello solo en 19 litros, Roof Mastic® Cemento Acrílico en 1 y 4 litros. Los descuentos podrán incluirse en el precio de lista o aplicarse al realizar su pago. No aplica con otras promociones. Productos sujetos a disponibilidad en tu tienda Comex®. Promoción válida en cualquier forma de pago que la tienda acepte. Aplican Meses Sin Intereses con tarjetas Participantes, términos y condiciones vigentes en www.comex.com.mx/promociones. Productos participantes, capacidades y descuentos podrás consultarlos en las bases disponibles en tienda o en www.comex.com.mx/promociones

Roof Mastic®

Aislante térmico 7 años

15%
DESCUENTO



7
años

Mantén tu hogar más fresco y reduce el consumo de energía.

- Aislante térmico e impermeabilizante que ayuda a proteger tu azotea del sol y la lluvia.
- Reduce la temperatura en la superficie y al interior.
- Para azoteas y superficies de concreto horizontales y verticales.
- Fácil de aplicar con rodillo o cepillo.
- Para impermeabilizar casas, oficinas, negocios, comercios y otros edificios.

Capacidad	Color	Rendimiento a dos manos	Tiempo de Secado		Garantía	Acabado
4 L	Blanco	1.2 a 1.7 litros / m ² a dos manos	Al tacto	Entre mano y mano	7 años	Mate
19 L			30 min	24 horas		

Te recomendamos usar estos accesorios:



Cepillo TOP® para sistemas acrílicos.

- Cerda natural de ixtle.
- Facilita la aplicación de sistemas acrílicos.

10%
DESCUENTO



Cepillo de alambre con mango*.

- Se usa en trabajos manuales.
- Para cepillar; limpiar oxidación, pintura y sarro.

*Producto sin descuento.

Roof Mastic®

Aislante térmico 10 años

20%
DESCUENTO



10
años

Reduce la temperatura de la superficie hasta 15°C creando un mejor confort al interior de los hogares.

- Logra un acabado impermeable de alta calidad.
- Para aplicar en época de calor.
- Es un gran protector reflectivo.
- Hace que los interiores sean mucho más frescos.
- Para impermeabilizar casas, oficinas, negocios, comercios y otros edificios.

Capacidad	Color	Rendimiento a dos manos	Tiempo de Secado		Garantía	Acabado
4 L	Blanco	1.2 a 1.7 litros / m ² a dos manos	Al tacto	Entre mano y mano	7 años	Mate
19 L			30 min	24 horas		

Te recomendamos usar estos accesorios:



Cepillo TOP® para sistemas acrílicos.

- Cerda natural de ixtle.
- Facilita la aplicación de sistemas acrílicos.

10%
DESCUENTO



Extensión Italiana*.

- Extensión de madera punta
- de hierro, para mayor firmeza y control del rodillo.
- Tamaños: 1.20 y 1.50 metros.

*Producto sin descuento.

4 Promoción válida en tiendas Comex® participantes de las regiones Norte y Pacífico*, del 01 de mayo al 31 de agosto de 2025. Aplica en los productos de la línea Roof Mastic® con capacidad de 19 y 4 litros: Roof Mastic® Aislante Térmico 10 años, Roof Mastic® Aislante Térmico 7 años y Roof Mastic® Reforzado 5 y 3 años; Roof Mastic® Sello solo en 19 litros, Roof Mastic® Cemento Acrílico en 1 y 4 litros. Los descuentos podrán incluirse en el precio de lista o aplicarse al realizar su pago. No aplica con otras promociones. Productos sujetos a disponibilidad en tu tienda Comex®. Promoción válida en cualquier forma de pago que la tienda acepte. Aplican Meses Sin Intereses con tarjetas Participantes, términos y condiciones vigentes en www.comex.com.mx/promociones. Productos participantes, capacidades y descuentos podrás consultarlos en las bases disponibles en tienda o en www.comex.com.mx/promociones.

5 Promoción válida en tiendas Comex® participantes de las regiones Norte y Pacífico*, del 01 de mayo al 31 de agosto de 2025. Aplica en los productos de la línea Roof Mastic® con capacidad de 19 y 4 litros: Roof Mastic® Aislante Térmico 10 años, Roof Mastic® Aislante Térmico 7 años y Roof Mastic® Reforzado 5 y 3 años; Roof Mastic® Sello solo en 19 litros, Roof Mastic® Cemento Acrílico en 1 y 4 litros. Los descuentos podrán incluirse en el precio de lista o aplicarse al realizar su pago. No aplica con otras promociones. Productos sujetos a disponibilidad en tu tienda Comex®. Promoción válida en cualquier forma de pago que la tienda acepte. Aplican Meses Sin Intereses con tarjetas Participantes, términos y condiciones vigentes en www.comex.com.mx/promociones. Productos participantes, capacidades y descuentos podrás consultarlos en las bases disponibles en tienda o en www.comex.com.mx/promociones.

Roof Mastic® Tapagoteras



Reparaciones fáciles y rápidas para evitar filtraciones.

- Producto acrílico que es resanador y tapa goteras, base agua.
- Sellador de juntas, fisuras y grietas en techos, muros, fachadas de concreto y mampostería, cantera, block y yeso.
- Gran flexibilidad y adherencia.

Te recomendamos usar estos accesorios:



Espátula de madera éxito*.

- Hoja de lámina de acero con la rigidez adecuada para resanar.

*Producto sin descuento.



Estopa extra blanca Comex®*.

- Facilita la limpieza de la zona de trabajo sin dejar residuos.
- Para la limpieza de herramienta.

*Producto sin descuento.



Roof Mastic® Sello



Sella la porosidad de las superficies que requieren impermeabilización.

- Mayor adherencia.
- Para azoteas, tabique o concreto, techos, losas de concreto, entre otros.
- Mejora el rendimiento de Roof Mastic®.



Te recomendamos usar estos accesorios:



Espátula 14 en 1*.

- Espátula de acero, cóncava y convexa con capa de barniz transparente que retrasa la oxidación, útil para remover, aplicar, sacar clavos, limpiar grietas, entre otras funciones.

*Producto sin descuento.



Brocha Plus*.

- Carga mayor cantidad de impermeabilizante.
- Cubre más metros cuadrados en menor tiempo.

*Producto sin descuento.

6 Promoción válida en tiendas Comex® participantes de las regiones Norte y Pacífico*, del 01 de mayo al 31 de agosto de 2025. Aplica en los productos de la línea Roof Mastic® con capacidad de 19 y 4 litros: Roof Mastic® Aislante Térmico 10 años, Roof Mastic® Aislante Térmico 7 años y Roof Mastic® Reforzado 5 y 3 años; Roof Mastic® Sello solo en 19 litros. Roof Mastic® Cemento Acrílico en 1 y 4 litros. Los descuentos podrán incluirse en el precio de lista o aplicarse al realizar su pago. No aplica con otras promociones. Productos sujetos a disponibilidad en tu tienda Comex®. Promoción válida en cualquier forma de pago que la tienda acepte. Aplican Meses Sin Intereses con tarjetas Participantes, términos y condiciones vigentes en www.comex.com.mx/promociones. Productos participantes, capacidades y descuentos podrás consultarlos en las bases disponibles en tienda o en www.comex.com.mx/promociones

7 Promoción válida en tiendas Comex® participantes de las regiones Norte y Pacífico*, del 01 de mayo al 31 de agosto de 2025. Aplica en los productos de la línea Roof Mastic® con capacidad de 19 y 4 litros: Roof Mastic® Aislante Térmico 10 años, Roof Mastic® Aislante Térmico 7 años y Roof Mastic® Reforzado 5 y 3 años; Roof Mastic® Sello solo en 19 litros. Roof Mastic® Cemento Acrílico en 1 y 4 litros. Los descuentos podrán incluirse en el precio de lista o aplicarse al realizar su pago. No aplica con otras promociones. Productos sujetos a disponibilidad en tu tienda Comex®. Promoción válida en cualquier forma de pago que la tienda acepte. Aplican Meses Sin Intereses con tarjetas Participantes, términos y condiciones vigentes en www.comex.com.mx/promociones. Productos participantes, capacidades y descuentos podrás consultarlos en las bases disponibles en tienda o en www.comex.com.mx/promociones

Sistema de aplicación

Preparado

Limpiar la superficie



- La superficie debe quedar libre de polvo, grasas, partículas sueltas o mal adheridas.

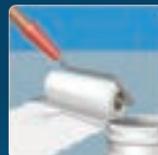
Resanar grietas



- Resana grietas con Roof Mastic® Cemento Acrílico y deja secar 2 horas. Si las grietas son más grandes, utiliza Comex® Sellador de poliuretano.

Sellado

Aplicación de sellador



- Aplica con cepillo o equipo de aspersión. Después de 4 horas de secado aplica Roof Mastic® 3 años o Roof Mastic® 5 años.

Acabado

Aplicación 1a mano



- Da la primera mano de Roof Mastic® con rodillo o cepillo y sin diluir, aplicando 1 litro por cada 2 m². Hazlo en un solo sentido y deja secar 24 horas.

Colocación malla de refuerzo



- Solo en puntos críticos.

Aplicación 2a mano



- Aplica la segunda mano de la misma forma, solo que en sentido cruzado.

Aprende a calcular el área de la superficie a impermeabilizar.



- 1** Mide con un flexómetro la superficie a impermeabilizar.
- 2** Multiplica el parámetro del ancho por el largo (ejemplo: $3 \times 6 = 18\text{m}^2$).
- 3** Aproximadamente 1 litro de impermeabilizante rinde 1m^2 a dos manos (necesitaremos 18 litros para cubrir 18m^2).

8

Promoción válida en tiendas Comex® participantes de las regiones Norte y Pacífico, del 01 de mayo al 31 de agosto de 2025. Aplica en los productos de la línea Roof Mastic® con capacidad de 19 y 4 litros: Roof Mastic® Aislante Térmico 10 años, Roof Mastic® Aislante Térmico 7 años y Roof Mastic® Reforzado 5 y 3 años; Roof Mastic® Sello solo en 19 litros. Roof Mastic® Cemento Acrílico en 1 y 4 litros. Los descuentos podrán incluirse en el precio de lista o aplicarse al realizar su pago. No aplica con otras promociones. Productos sujetos a disponibilidad en tu tienda Comex®. Promoción válida en cualquier forma de pago que la tienda acepte. Aplican Meses Sin Intereses con tarjetas Participantes, términos y condiciones vigentes en www.comex.com.mx/promociones. Productos participantes, capacidades y descuentos podrás consultarlos en las bases disponibles en tienda o en www.comex.com.mx/promociones